

ООО «ВАГАРТ»

443099, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д.56,
Фактический адрес: 443001 г. Самара, ул. Ленинская 224.
Р/с 40702810754400019078 в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
в г. Самара БИК 043601607, к/с 30101810200000000607, ИНН 6317069027/631701001,
Тел.: +79677263358. Email: 89677263358@mail.ru

Заказчик

ООО «СТРОЙГРАД» г. Самара

Объект

Многokвартирный 10-этажный жилой дом,
расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара,
ул. Советской Армии, д. 170

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 2 «Система водоснабжения»

Подраздел 3 «Система водоотведения»

Часть 2. Наружные сети

02-01-21-НВК

Том 5.2,3.2

г. Самара, 2021 г.

ООО «ВАГАРТ»

443099, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д.56,
Фактический адрес: 443001 г. Самара, ул. Ленинская 224.
Р/с 40702810754400019078 в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
в г. Самара БИК 043601607, к/с 30101810200000000607, ИНН 6317069027/631701001,
Тел.: +79677263358. Email: 89677263358@mail.ru

СРО № 11 -081 -63117069027-01134-1 от 23.11.2016 г.

Заказчик:

Директор ООО «Стройград»

_____/А.Ю. Зацепин/

М.П.



Утверждаю:

Директор ООО «Вагарт»

_____/И.Е. Турутина

М.П.

«04» июня 2021 г.



Объект

Многоквартирный 10-этажный жилой дом,
расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара,
ул. Советской Армии, д. 170

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 2 «Система водоснабжения»

Подраздел 3 «Система водоотведения»

Часть 2. Наружные сети

02-01-21-НВК

Том 5.2,3.2

Главный инженер

_____/И.В. Поздняков

Н.В. Поздняков

г. Самара, 2021 г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	См. состав проекта	

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ "НБК"

Лист	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Общие данные	
2	План сетей К1, В1, М 1:500	
3	Профиль сетей В1, К1.	
4	Детализовка сети В1	
5	Таблицы водопроводных колодцев	
6	Клапан-захлопка на дренажном трубопроводе	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные чертежи	
Серия 4.904-8 выпуск 1	Трубы и их соединения	
ТП 901-09-11.84	Колодцы водопроводные	
З.008.9/86.0	Подземные д/н трубопроводы из а/ц керамических пластмассовых и чугунных труб	
ГОСТ 21.206-93	Условные обозначения трубопроводов	
СП-40-102-2000	Свод правил по проектированию и строительству Проектирования и монтаж трубопроводов систем водопровода и канализации из полимерных труб.	
	Прилагаемые документы	
02-01-21-НБК.С	Спецификация оборудования	на 2-х листах
№Д-05-0158/2В	Технические условия на водоснабжение	на 6-и листах
№0203	Технические условия на водоотведение	на 8-и листах

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Рабочий проект наружных сетей выполнен для жилого дома расположенного по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, д.170 на основании:

- Технические условия на подключение(технологическое подключение) №Д-05-0158/2В от 09.08.2016г.;
- Дополнительного соглашения №2 к договору о подключению "№Д-05-0158/2В от 09.08.2016г." от 15.03.2021г.;
- Технические условия на (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения №0203 от 07.05.2018г.;
- Технического задания заказчика;
- Инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "Изыскатель".

Разделом рабочего проекта решается инженерное обеспечение системами:

- Наружные сети хозяйственно-питьевого водоснабжения (В1)
- Наружные сети хозяйственно-бытовой канализация (К1).

Производство земляных работ и монтаж трубопроводов выполнять в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018, СП 40-102-200.



- производство работ вести при температуре выше плюс 5 градусов цельсия;
- нормативная глубина промерзания - 160 см.

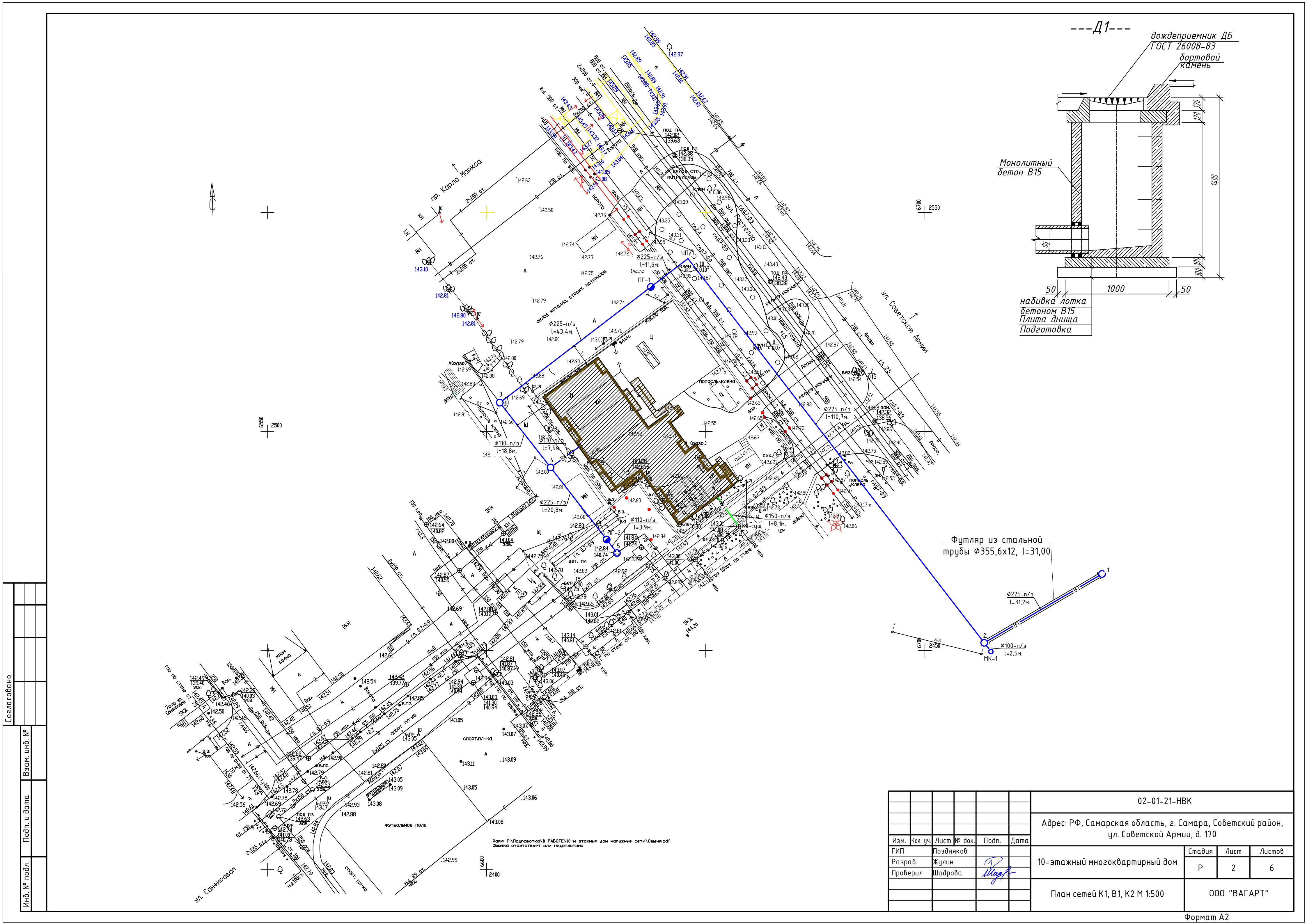
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						02-01-21-НБК				
						Адрес: РФ, Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, д. 170				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10-этажный многоквартирный дом		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Поздняков						Р	1	6
Разраб.		Жулин								
Проверил		Шадрова								
						Общие данные		ООО "БАГАРТ"		



Согласовано	
Инв. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

02-01-21-НВК					
Адрес: РФ, Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, д. 170					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Поздняков	10-этажный многоквартирный дом	Стация	Лист	Листов
Разраб.	Жулин	Р	2	6	
Проверил	Шадрова	План сетей К1, В1, К2 М 1:500			
ООО "ВАГАРТ"					Формат А2

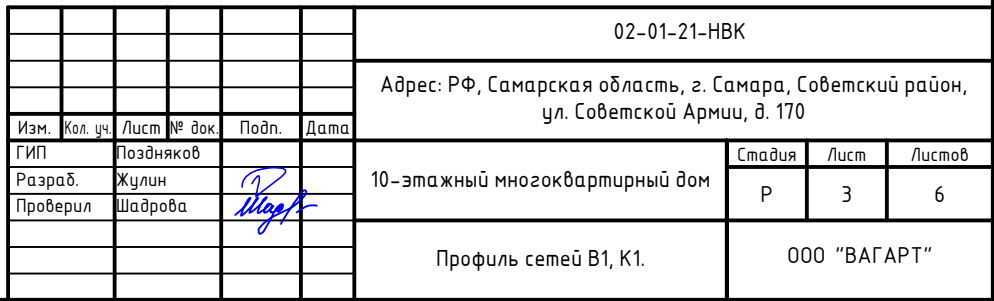
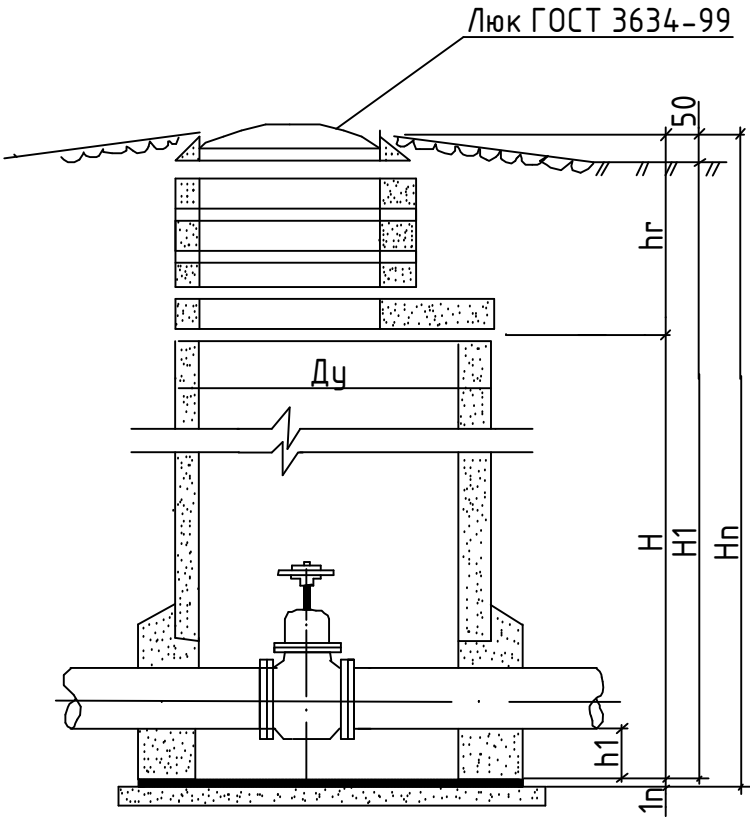


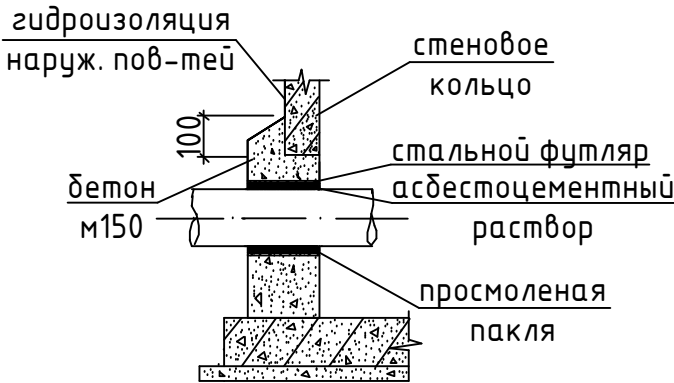
Таблица для круглых железобетонных водопроводных колодцев

№ колодца по плану	Марка колодца по грунтовым условиям	Диаметры трубопроводов мм		№ схемы узла	Диаметр колодца Дк мм	Полная глубина колодца по профилю Н1 мм	Высота рабочей части Нр мм	№ строительно-монтажной схемы	Высота горловины с перекрытием h мм	Объем бетона на опоры м³	Расход материалов																							Стремянка	Гидроизоляция
											Днище		Рабочая часть					Плита перекрытия					Горловина												
		Ду									dy		Изделия железобетонные для круглых колодцев Серия 3.900.1-14 Выпуск 1																				Кирпичная кладка ряды		
ПН-15	ПН-20			ПН-10	КС15.9	КС15.6	КС20.9	КС20.6	КС10.9	КС10.6			2ПП20-2	1ПП15-2	ПП10-2	*2ПП15-2	1ПП20-1	*1ПП20-2	КС7.3	КС7.9	КО-6	ПО10	ПД-6												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
1	В-2	200	200	У-3	2000	2710	1800	СМ-8	710	0,06	-	1	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	1	Т	С-2	18,46	
2	В-2	200	200	У-3	2000	3110	2400	СМ-8	710	0,06	-	1	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	1	Т	С-3	18,46	
3	В-2	200	200	У-3	2000	2486	1800	СМ-8	686	0,06	-	1	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	3	-	-	1	Т	С-2	18,46	
4	В-2	200	200	У-3	2000	2510	1800	СМ-8	710	0,06	-	1	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	1	Т	С-2	18,46	
5	В-2	200	150	У-3	2000	2400	1800	СМ-8	600	0,06	-	1	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	1-2	Т	С-2	18,46	
ПГ-1	В-2	200	-	У-42	1500	2790	1800	СМ-8	990	0,06	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	3	-	-	1-2	Т	С-2	18,46	
ПГ-2	В-2	200	-	У-42	1500	2420	1800	СМ-8	620	0,06	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	3	-	-	1	Т	С-2	18,46	
МК-1	В-2	100	-	-	1000	3750	3000	СМ-8	750	-	-	-	1	-	-	-	-	2	2	-	-	1	-	-	-	2	-	1	-	-	2-3	Т	С-5	18,46	

- В1 -



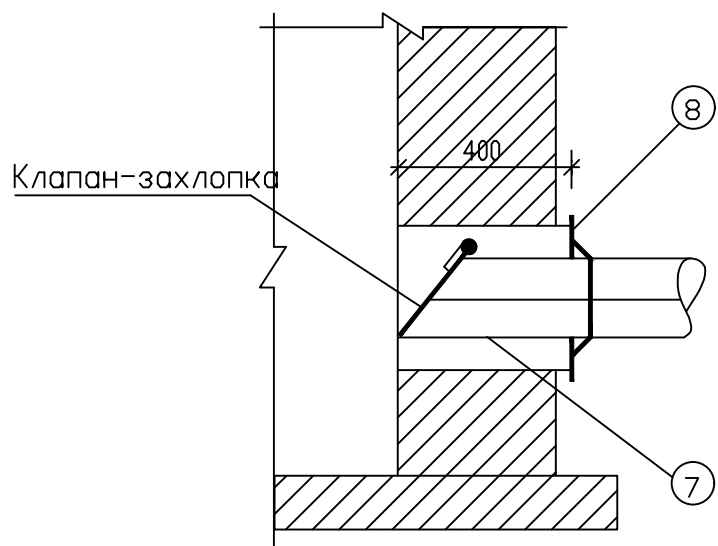
УЗЕЛ ЗАДЕЛКИ ТРУБ В1



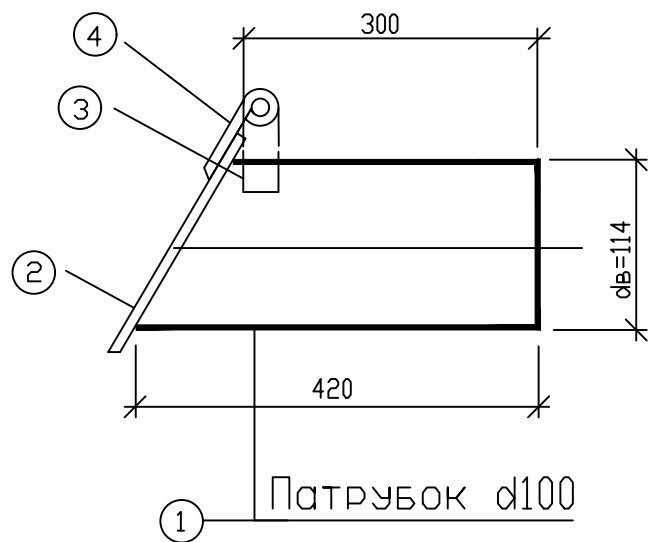
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						02-01-21-НВК		
						Адрес: РФ, Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, д. 170		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	10-этажный многоквартирный дом	Стадия	Лист
ГИП		Поздняков					Р	5
Разраб.		Жулин						
Проверил		Шадрова				Таблицы водопроводных колодцев		Листов
								6
						000 "ВАГАРТ"		

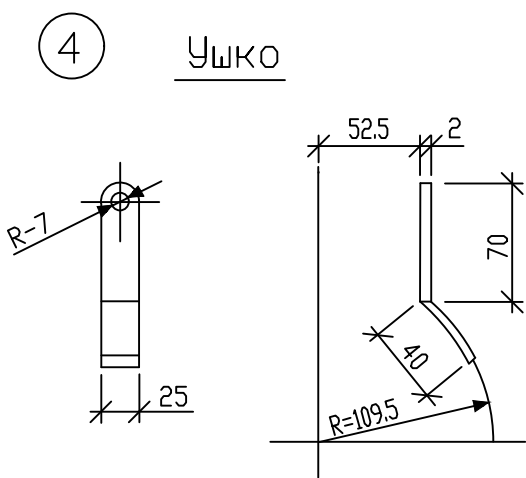
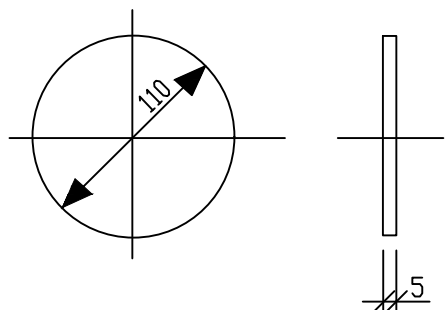
Установка клапана-захлопки в колодце



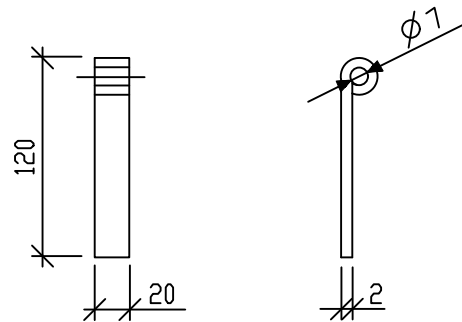
Общий вид



Захлопка



Петля



С п е ц и ф и к а ц и я						
N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Колич.	Вес		Примечание
				шт.	Общ.	
1	Патрубок $\varnothing 114 \times 4.0$	шт.	1	11.3	11.3	ГОСТ 10704-91
2	Захлопка $\varnothing 110 \delta = 5$	//	1	0.71	0.71	алюминий
3	Петля $120 \times 20 \delta = 2$	//	2	0.04	0.08	
4	Ушко $110 \times 25 \delta = 2$	//	2	0.04	0.08	
5	Шплинт 6×120	//	1			
6	Шайба черн. 16×7	//	1			
7	Патрубок $\varnothing 377 \times 4 = 400$	шт.	1	15.6	15.6	ГОСТ 10704-91
8	Фланец $\varnothing 390 \times 219$	//	1	0.3	0.3	Из стали $\delta = 4 \text{ мм}$

Примечания

1. Клапан-захлопка устанавливается на дренажном трубопроводе в колодце ливневой канализации.
2. Клапан-захлопку окрасить антикоррозийным лаком.

Привязан для заказа:			
02-01-21-НВК А-93802/1			
Привязан	Жулин		
Инв. №			

Лист 6

Госстрой РСФСР ГОРПРОЕКТ Кузбасский филиал Клапан-захлопка на дренажном трубопроводе Чертеж заимствован с черт. Облпроекта зак. N1870, инв. N 65017	Глинжен.		Мастаков	янв. 1963г.
	Нач.отд.		Юрьев	
	Проверил		Волкова	
	Копиров.		Ваовухина	T-5629

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделия, метериала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Коли-чество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	- НК -							
1	Труба ПЭ100 160х9,5 SDR17	ГОСТ 18599-2001			м.п.	8,5		
	- НВ -							
1	Труба ПЭ100 225х17 SDR17	ГОСТ 18599-2001			м.п.	215,7		
2	Труба ПЭ100 110х8,1 SDR17	ГОСТ 18599-2001			м.п.	75,3		
3	Задвижка с обрезин. клином фланцевая PN1,0МПа, Ø200	JAFAR			шт.	11		
4	Задвижка с обрезин. клином фланцевая PN1,0МПа, Ø150	JAFAR			шт.	3		
5	Задвижка с обрезин. клином фланцевая PN1,0МПа, Ø50	JAFAR			шт.	1		
6	Тройник стальной 200х200	ГОСТ 17376-2001			шт.	6	23	
7	Тройник стальной 150х150	ГОСТ 17376-2001			шт.	1	9,4	
8	Тройник стальной 150х50	ГОСТ 17376-2001			шт.	1	9,4	
9	Тройник фланцевый с пожарной подставкой Ø200	ГОСТ 5525-88			шт.	1	64,4	
10	Тройник фланцевый с пожарной подставкой Ø100	ГОСТ 5525-88			шт.	1	26,6	
11	Пожарный гидрант l=2,25м	ГОСТ 8220-80			шт.	1	145	
12	Пожарный гидрант l=1,75м	ГОСТ 8220-80			шт.	1	125	
13	Вантуз Ø50	BMT-50			шт.	1	28	
14	Переход стальной 200х100	ГОСТ 17378-2001			шт.	4	6,3	
15	Переход стальной 150х100	ГОСТ 17378-2001			шт.	1	3,9	
16	Переход стальной 150х80	ГОСТ 17378-2001			шт.	1	3,9	
17	Фланец стальной свободный Ру=6кгс/см ² , Ø200	ГОСТ 12820-80			шт.	15		
18	Втулка под фланец из ПНД, Ø225	ТУ 6-19-213-83			шт.	15		
19	Фланец стальной свободный Ру=6кгс/см ² , Ø150	ГОСТ 12820-80			шт.	1		
20	Втулка под фланец из ПНД, Ø160	ТУ 6-19-213-83			шт.	1		

						02-01-21-НВК.С				
						Адрес: РФ, Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, д. 170				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Система водоснабжения и водоотведения		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Поздняков			Р			1	2	
Разраб.		Жулин								
Проверил		Шадрова				Спецификация изделий и материалов		ООО "БАГАРТ"		



PKC
Самара

ООО «Самарские коммунальные системы»
ул. Луначарского, д. 56, г. Самара, 443056
тел.: +7 (846) 336-14-02, факс: 336-89-05
www.samcomsys.ru, info@samcomsys.ru

15.03.2021 г. № 05-0270

На № 23 от 25.02.2021 г.
(вх. 112-01-09531 от 26.02.2021 г.)

Директору
ООО «СТРОЙГРАД»
А.Ю. Зацепину

ул. Советской Армии, д. 151, офис 4
г. Самара, 443090

О направлении дополнительного соглашения

Уважаемый Андрей Юрьевич!

Направляем в Ваш адрес подписанное со стороны ООО «Самарские коммунальные системы» дополнительное соглашение к договору о подключении к централизованным сетям водоснабжения № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, 170».

Приложение: ДС № 2 к Д-05-0158/2-В на 5 л в 2 экз.

Первый заместитель
главного управляющего директора

Д.С. Ракицкий

Дополнительное соглашение получил «12» апреля 2021 г.

Заказчик:

Ф.И.О.

подпись

**Дополнительное соглашение № 2
к договору о подключении № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г.**

15.03.2021 г.

г. Самара

Общество с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице первого заместителя главного управляющего директора Ракицкого Дмитрия Степановича, действующего на основании доверенности № 63/194-н/63-2021-4-285 от 01.03.2021 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Стройград», именуемый в дальнейшем «заказчик», в лице директора Зацепина Андрея Юрьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение для объекта «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, д. 170» о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению пункт 2 Договора изложить в следующей редакции:

«2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

- проектирование и строительство водопроводной линии Дн-225 мм от водопроводной линии Ду-200 мм в районе дома 164 по ул. Советской Армии до водопроводной линии Ду-150 мм во дворе дома № 168, трассой по периметру проектируемого жилого дома, с установкой пожарных гидрантов по нормам, протяженностью ориентировочно 228,20 п. м;

- проектирование и строительство ввода водопровода Дн-110 мм от проектируемой водопроводной линии Дн-225 мм до стены жилого дома, протяженностью ориентировочно 8 п. м;

- проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

- работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим дополнительным соглашением».

2. Стороны пришли к соглашению пункт 4. договора № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. изменить и изложить в следующей редакции:

«Срок подключения Объекта — 18 месяцев с даты заключения данного дополнительного соглашения».

3. Пункт 15 договора о подключении № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. изложить в следующей редакции:

«15. Заказчик обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением N 4 к настоящему договору, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:
1 920 649,50 рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

2 743 785,00 рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

823 135,50 рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения по форме согласно приложению N 5, но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.»

4. Стороны пришли к соглашению Приложение 1 к договору № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. изменить и изложить в редакции Приложения 1 к настоящему дополнительному соглашению.

5. Стороны пришли к соглашению Приложение 2 к договору № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. изменить и изложить в редакции Приложения 2 к настоящему дополнительному соглашению.

6. Приложение № 4 к договору о подключении (технологическом присоединении) № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. изменить и изложить в следующей редакции:

«В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного водоснабжения, не связанные с увеличением

мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение определяется по пункту 116 методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам России от 27.12.2013 г. №1746-э (зарегистрировано в Минюсте России 25.02.2014 г. №31412):

$ПП = T^{п.м} \cdot M + \sum T^{п.д} \cdot L_d$, где, ПП – плата за подключение; $T^{п.м}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку сети тыс.руб./м³ в час. Тариф за подключаемую нагрузку не утвержден Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

М – размер нагрузки, м³/сут, составляет – 58,43 м³/сут;

$\sum T^{п.д}$ – тариф на подключение в размере 19 495,00 руб./м (без учета НДС) для диаметра создаваемой сети 225 мм, установленного Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области приказом № 653 от 08.12.2020 г.;

L_d – расстояние от границы земельного участка до точек подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, 228,2 п.м. диаметром 225 мм

Расчет платы за подключение без учета НДС: $ПП1 = 0(-) \times 58,43 + 19\,495 \times 228,2 = 4\,448\,759,00$ руб.

Расчет платы за подключение с учетом НДС: $ПП1 = 4\,448\,759,00 + 20\% \text{ (НДС)} = 5\,338\,510,80$ руб.

$\sum T^{п.д}$ – тариф на подключение в размере 15 527,00 руб./м (без учета НДС) для диаметра создаваемой сети 110 мм, установленного Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области приказом № 653 от 08.12.2020 г.;

L_d – расстояние от границы земельного участка до точек подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, 8 п.м. диаметром 110 мм

Расчет платы за подключение без учета НДС: $ПП2 = 0(-) \times 58,43 + 15\,527,00 \times 8 = 124\,216,00$ руб.

Расчет платы за подключение с учетом НДС: $ПП2 = 124\,216,00 + 20\% \text{ (НДС)} = 149\,059,20$ руб.

$ПП1 + ПП2 = 5\,338\,510,80 + 149\,059,20 = 5\,487\,570,00$ руб.

На данный момент плата за подключение по договору № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. составила: **4 572 975,00** (четыре миллиона пятьсот семьдесят две тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, кроме того налог на добавленную стоимость (20 процентов) **914 595,00 рублей.**

7. Пункт 12. договора о подключении № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. дополнить подпунктом: «Заказчик обязан:

е). в связи с изменением по инициативе заказчика условий подключения: диаметра, протяженности проектируемых сетей, компенсировать организации водопроводно-канализационного хозяйства все фактически понесенные затраты на выполненные инженерные изыскания, разработанную проектно-сметную документацию, согласованную с заинтересованными организациями г. о. Самара в размере: **179 584,00 руб в том числе НДС.**

8. Все остальные условия договора о подключении № Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г. остаются без изменений и сохраняют свою юридическую силу.

9. Настоящее дополнительное соглашение составлено на 3 страницах в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами.

Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Стройград»
Юр.адрес: 443070, г. Самара, ул. Партизанская, 33, оф. 5
Факт.адрес: 443090, г. Самара, ул. Советской Армии, д. 151
ИНН/КПП 6316156460/631101001
Р/с 40702810954400012286
К/с 30101810200000000607
БИК 043601607
ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Г. САМАРА

Директор ООО «Стройград»

А.Ю. Зацепин

12.03.2021 г.

Организация водопроводно- канализационного хозяйства

Общество с ограниченной ответственностью
«Самарские коммунальные системы»
443056, РФ, Самарская область, г. Самара, ул. Луначарского, д. 56.
ИНН/КПП 6312110828/631601001
Р/с 40702810903370000034
К/с 30101810000000000917
БИК 043601917 Код ОКATO 36401385000
Ф-Л ГПБ (АО) в г. Самаре

Первый заместитель
главного управляющего, директора
ООО «Самарские коммунальные системы»
С.С. Ракицкий
15.03.2021 г.

**Технические условия на подключение
(технологическое присоединение) объекта**

Основание - **заявление**

Причина обращения – **строительство объекта**

Объект – **«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, 170».**

Кадастровый номер земельного участка- **63:01:0902001:514**

Заказчик – **ООО «СТРОЙГРАД»**

Срок действия условий на подключение — **18 месяцев с даты заключения данного дополнительного соглашения».**

Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения: **водопроводная линия Дн-225 мм внутри квартала.**

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения - **определяются проектной организацией в соответствии с настоящими техническими условиями. Объект капитального строительства должен соответствовать строительным нормам и правилам, в том числе таблице 12.5 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».**

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы – **2,5 атм., геодезическая отметка верха трубы определяется проектом.**

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) – **58,43 м3/сут.**

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности:

1. Место размещения узла учета:

- Узел учета воды установить на границе балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) абонента, в удобном и легкодоступном помещении с искусственным или естественным освещением и температурой воздуха не ниже 5 °С.

- При установке прибора учета в колодце, прибор учета предусмотреть с возможностью работы в затопленном состоянии (указано в паспорте прибора учёта).

2. Схема установки прибора учета и иных компонентов узла учета:

- Выдерживать прямые участки в узле учета воды в соответствии с паспортными данными средства измерения.

- Перед счетчиками (по ходу движения воды) следует предусматривать установку механических или магнитно-механических фильтров.

3. Технические характеристики прибора учета:

- Узел коммерческого учета потребления воды оборудовать прибором учета воды, зарегистрированным в Государственном реестре средств измерений РФ.

- Средства измерений в узле учета предусмотреть с защитой от несанкционированного вмешательства и возможности обнуления ранее полученных результатов измерений и накопленной измерительной информации, а также с оборудованием мест для опломбирования.

- В целях соответствия с п. 7.2.10. СП 30.13330.2012. «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85» безопасной эксплуатации средств измерений, а также защиты жизни и здоровья лица осуществляющего учёт показаний устанавливать устройства формирования электрических импульсов, а также съемные или стационарные датчики электрических импульсов

- Прибор учета должен иметь погрешность измерений в диапазонах: от Q_{min} до Q_t не более $\pm 5\%$, от Q_t до Q_{max} не более $\pm 2\%$.

Узел учёта должен соответствовать требованиям, изложенным в Федеральном законе от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; постановлении Правительства РФ от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», «ГОСТу 14254-96 (МЭК 529-89). «Степени защиты, обеспечиваемые оболочками (Код IP)», «СП 30.13330.2012. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85», «ГОСТу Р 50193.1-92 (ИСО 4064-1-77) «Измерение расхода воды в закрытых каналах. Счетчики холодной питьевой воды».

4. Представить расчет подбора средства измерения.

5. В соответствии СНиП 2.04.02-84* п.2.28 и СП 30.13330.2012 п.5.2.10, и п.5.2.11 предусмотреть устройства (регуляторы давления), снижающие давление или зонирование системы водоснабжения.

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения: **наружного - 15 л/с.**

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер – **не допускать безучетного потребления, содержать наружные и внутренние сети водоснабжения, а также санитарные приборы в технически исправном состоянии.**

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика:

- на обслуживании, эксплуатации организации водопроводно-канализационного хозяйства, находятся: водопроводная линия Дн-225 мм внутри квартала от водопроводной линии Ду-200 мм в районе дома 164 по ул. Советской Армии до водопроводной линии Ду-150 мм во дворе дома № 168, ввод водопровода Дн-110 мм от водопроводной линии Дн-225 мм до стены жилого дома.

- на обслуживании, эксплуатации заказчика, находится: узел учета, внутренние сети жилого дома.

Заказчик

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Директор ООО «СТРОЙГРАД»

Первый заместитель
главного управляющего директора
ООО «Самарские коммунальные системы»



А.Ю. Зацепин

2021 г.



Д.С. Ракицкий

Приложение N 1
к дополнительному соглашению
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоснабжения
№ Д-05-0158/2-В от 09.08.2016 г.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению (технологическому
присоединению) объекта к централизованной системе
холодного водоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприя- тий	Сроки выполне- ния
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
1	Проектирование, согласование проектной документации, строительство, мероприятия по присоединению	Водопроводная линия Дн-225 мм внутри квартала от водопроводной линии Ду-200 мм в районе дома 164 по ул. Советской Армии до водопроводной линии Ду-150 мм во дворе дома № 168, с установкой ПГ по нормам, протяженностью ориентировочно 228,20 п. м. Ввод водопровода Дн-110 мм от водопроводной линии Дн-225 мм до стены жилого дома, протяженностью ориентировочно 8 п.м.	18 месяцев со дня заключения данного дополнительного соглашения
II. Мероприятия заказчика			
1	Проектирование, согласование проектной документации, строительство, мероприятия по присоединению.	Внутренние сети здания с узлом учета воды	18 месяцев со дня заключения данного дополнительного соглашения

Заказчик

Директор ООО «СТРОЙГРАД»



А.Ю. Зацепин

"12" апреля 2021 г.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Первый заместитель
главного управляющего директора
ООО «Самарские коммунальные системы»



Д.С. Ракицкий

15.03.2021 г.